



Утверждаю

Генеральный директор
ООО "ВЕСТА-Сервис"

Монахов В.А.

2023 г.

План мероприятий
по текущему ремонту и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома
ул. Чугунова, д. 15/1
с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

№ п/п	Мероприятия	Место проведения	Ед. изм.	Объем работ	Срок выполнения
1	Ремонт кровельного покрытия	кровля	кв.м	60	01.15.2023-31.08.2023
2	*Текущий ремонт окон и дверей	МОП	шт.	123	01.01.2023-31.12.2023
3	Замена магнитного пускателя	подъезд №3, машинное помещение	шт.	1	25.01.2023-24.02.2023
4	Замена манометра системы ХВС	подвал	шт.	1	01.04.2023-30.06.2023
5	Установка трехходовых кранов системы ХВС	подвал	шт.	1	01.04.2023-30.06.2023
6	*Замена трехходовых кранов систем ГВС и отопления	подвал	шт.	7	15.05.2023-31.08.2023
7	*Замена дренажного крана системы ГВС	подвал	шт.	1	15.05.2023-31.08.2023
8	*Замена термометра системы отопления	подвал	шт.	2	15.05.2023-31.08.2023
9	*Теплоизоляция трубопроводов системы отопления и ГВС	подвал	пог.м	3	15.05.2023-31.08.2023
10	*Проверка ОДПУ (ХВС, ГВС, отопления)	подвал	шт.	7	09.07.2023-31.07.2023

*Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома

Затраты на выполнение плана работ по текущему ремонту на 2023 год составили 433 617,08 руб., из них:

- 69 360,00 руб. предусмотрено затрат, согласно расчетам по установленному тарифу на 2023 год
- 364 257,08 руб. из плановых затрат будущих периодов